

# Sammanfattning planenlighet

Fastighetsbeteckning: Oppåsen 1:326

Bilaga nummer:

Diarienummer: BOM-2025-385

## Resultat

Kravet på planenlighet är uppfyllt. För att avgöra om bygglovsansökan ska beviljas eller avslås måste även övriga förutsättningar för bygglov i 9 kap. 30 § PBL provas.

## Ärendebeskrivning

### Typ av åtgärd

Tillbyggnad

### Krav på planenligt utgångsläge

Den åtgärd som ska utföras kräver planenligt utgångsläge både när det gäller fastigheten och byggnadsverket. (9 kap. 30 § PBL)

### Planenligt utgångsläge

#### Fastighetens planenlighet

Fastighetens utgångsläge är planenligt. (9 kap. 30 § PBL)

#### Byggnadsverkets planenlighet

Byggnadsverkets utgångsläge är inte planenligt. (9 kap. 30 § PBL)

### Orsak till planstridigheten

Avvikelsen har godtagits i ett bygglovsbeslut enligt ÄPBL. (9 kap. 30 § PBL)

### Åtgärdens planenlighet

#### Åtgärdens planenlighet

Åtgärden är inte planenlig. (9 kap. 30 § PBL)

### Detaljplanens syfte

Avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte. (9 kap. 31b-c § PBL)

### Liten avvikelse

Avvikelsen är inte liten. (9 kap. 31b § PBL)

#### **Nödvändig åtgärd**

Åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. (9 kap. 31b § PBL)

#### **Samlad bedömning**

Åtgärdens avvikelse är tillsammans med tidigare godtagna avvikelser en godtagbar avvikelse. (9 kap. 31d § PBL)

#### **Betydande miljöpåverkan och begränsning**

Åtgärden kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan. (9 kap. 31e § PBL)

Åtgärden kan inte antas medföra begränsning av rättigheter eller pågående verksamhet i omgivningen. (9 kap. 31e § PBL)